



PLANOMRÅDETS DISPOSITION



**GRUNKARTANS BETECKNINGAR**

—	Fästighetsgrän
—	Träskgrän
—	Konstgrän
- - -	Servitutsgrän
J	Fästighetsbeteckning
123	Fästighetsbeteckning
S1	Samfällighet
[Symbol]	Byggnader, fastigheter redovisade
[Symbol]	Byggnader, tekniska begränsningslinjer redovisade
[Symbol]	Staket
[Symbol]	Häck
[Symbol]	Stödvär
[Symbol]	Stenmur
[Symbol]	Silt
[Symbol]	Trappa
[Symbol]	Väg
[Symbol]	Gångväg
[Symbol]	Kanalen
[Symbol]	Järnvägsplåt
[Symbol]	Vattenledning
[Symbol]	Stick
[Symbol]	Öls
[Symbol]	Ägaregrän
[Symbol]	Uteslag
[Symbol]	Barnslag
[Symbol]	Träd

[Symbol]	Är
[Symbol]	Äng
[Symbol]	Kör
[Symbol]	Berg i dagen
[Symbol]	Fornlämning
[Symbol]	Skår
[Symbol]	Skedning
[Symbol]	Skedning
[Symbol]	Strandlinje
[Symbol]	Avvägd höjd
[Symbol]	Stationspunkt

Grundkartan är uppdaterad från planeringsåret 2006-02-29 av Stadsbyggnadskontoret

Höjdniss 2  
Koordinatsystem i plan ST 74  
Koordinatsystem i höjd RM 08

Jan Wallin  
Mästare



ÖVERSIKTSKARTA

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast engiven användning och utformning är tillåten.

### Gränser

[Symbol]	Detaljplanegrän 3 meter utanför planområdet
[Symbol]	Användningsgrän
[Symbol]	Egenskapsgrän

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Allmänna platser

[Symbol]	HUVUDGATA (Trek mellan områden)
[Symbol]	P-PLATS (Trek mellan områden)
[Symbol]	NATUR (Trek mellan områden)

### Kvartersmark

[Symbol]	E Tekniska anläggningar
[Symbol]	N Fritidsområde, bad
[Symbol]	P Parkering

### Vattenområde

[Symbol]	WR1 Fritidsbad
[Symbol]	W2 Vattenområde med bryggor för bad och småbåtar

### UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

n<sub>1</sub> Skåpkanter och allier utformas så att de ansluter till intilliggande naturmark.

### BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

[Symbol]	Marken får inte bebyggas
u	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
x <sub>1</sub> -x <sub>2</sub>	Kvartersmark ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik mellan punkterna x <sub>1</sub> -x <sub>2</sub> , ej lägesbestämt

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Inom kvartersmark för fritidsområde för verksamhetskonstruerade byggnader uppföres. Byggnader ska utformas så att de inordnas i landskapet.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Kommunen är huvudman för allmän plats

### UPPLYSNINGAR

Inom planområdet gäller generell strandskydd inom 100 meter från strandlinjen, på land och i vatten

	<b>SIGTUNA KOMMUN</b>	REVISOR
	<b>STADSBYGGNADSKONTORET</b>	Stadsbyggnadskontoret
	Sjudargården 20, 185 85 Märsta, Tel. 08-991 260 90	ANSÖKAN DATUM 2008-09-29
		ANSÖKAN DATUM 2008-09-29
		ANSÖKAN DATUM 2008-11-10
		LADNING DATUM 2008-11-11

**ANTAGANDEHANDLING**  
DETALJPLAN FÖR  
Sjudargårdsbadet och småbåtsbryggor  
omfattande del av fästigheten Sjudargården 1:10 m.f.  
i Sigtuna stad och kommun, Stockholms län

Märsta den 25 november 2008

GREGER GARNVALL PLAN- OCH BYGGNADSKONTOR	INGELA CHRISTEDT PLANOMRÅDE
SKALA A1=1:1000 A3=1:2000	BYGGNAD IO/MEK
	REF 07/0454